



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Bjelovaru
Bjelovar, Šetalište dr. Ivše Lebovića 42

Poslovni broj: 5 St-698/2019-83

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E

R J E Š E N J E

Trgovački sud u Bjelovaru, po sutkinji Mariji Petrina Kubica, u stečajnom postupku nad dužnikom LUMINARY BIOLOGICAL SOLARIUM d.o.o. za trgovinu i usluge u stečaju, Zagreb, Ulica Pavla Šubića 55, MBS: 070100923, OIB: 71278773373, 11. travnja 2023.

r i j e š i o j e

I Zaključuje se stečajni postupak nad dužnikom LUMINARY BIOLOGICAL SOLARIUM d.o.o. za trgovinu i usluge u stečaju, Zagreb, Ulica Pavla Šubića 55, MBS: 070100923, OIB: 71278773373, s danom 11. travnja 2023.

II Ovo rješenje objaviti će se na e-oglasnoj ploči ovog suda.

III Nakon pravomoćnosti ovoga rješenja stečajni dužnik će se brisati iz sudskog registra.

Obrazloženje

1. Rješenjem ovoga suda poslovni broj St-698/2019-6 od 10. lipnja 2020. otvoren je stečajni postupak nad dužnikom. Stečajnim upraviteljem imenovana je Snježana Hopp iz Daruvara.

2. Stečajna upraviteljica ispitala je prijavljene tražbine i nakon održanog ispitnog ročišta sud je rješenjem od 23. rujna 2020. utvrdio tražbinu prvog višeg isplatnog reda u iznosu od 67,91 kn i tražbine drugog višeg isplatnog reda u iznosu od ukupno 11.646.394,29 kn. Osporenih tražbina nije bilo.

3. Nakon otvaranja stečajnog postupka stečajna upraviteljica je utvrdila postojanje imovine stečajnog dužnika: nekretnina upisanih u k.o. Varaždin, zk.ul. 6010, k.č.br. 14344 zgrada mješovite uporabe i dvorište u ulici Braće Radića 128: - 1. ETAŽA: 325/1000 – koja se sastoji od prostorija u prizemlju: prodaja autodijelova i kancelarija od 63,39 m², ured i kancelarija od 25,10 m², spremište od 19,56 m², WC od 3,20 m², ukupno prizemlje 111,25 m², sveukupne površine etaže 1 od 111,25 m². Nekretnine nisu u zemljišnim knjigama bile upisane kao vlasništvo stečajnog dužnika te je stečajna upraviteljica pribavila tabularnu izjavu bivšeg vlasnika nekretnine i

ishodila uknjižbu prava vlasništva na tim nekretninama za korist stečajnog dužnika. Upisani razlučni vjerovnik RAIFFEISENBANK AUSTRIA d.d. Zagreb dao je brisovnu izjavu da je još prije otvaranja stečajnog postupka namirio svoje potraživanje. Predmetna nekretnina nije bila u posjedu stečajnog upravitelja i nije bila slobodna od osoba i stvari te je stečajna upraviteljica pozvala posjednika - društvo PREMIUM AUTO d.o.o. Varaždin, da mu preda nekretninu u posjed. Kako je društvo PREMIUM AUTO d.o.o. Varaždin iskazalo interes za zakup nekretnine stečajna upraviteljica je navedenom društvu uputila prijedlog da se sklopi ugovor o zakupu ali nakon što podmiri zakup za prethodne tri godine obzirom da se nalazi u posjedu i koristi navedenu nekretninu. Na taj prijedlog posjednik ni njegov punomoćnik nisu se očitovali te je vezano za to na Trgovačkom sudu u Varaždinu pokrenut postupak posl. broj P-16/2021 radi iseljenja i predaje u posjed.

4. Tijekom postupka nekretnine upisane u k.o. Varaždin, zk. ul. 6010, k.č.br. 14344 zgrada mješovite uporabe i dvorište u ulici Braće Radića 128: - 1. ETAŽA: 325/1000 – koja se sastoji od prostorija u prizemlju: prodaja autodijelova i kancelarija od 63,39 m², ured i kancelarija od 25,10 m², spremište od 19,56 m², WC od 3,20 m², ukupno prizemlje 111,25 m², sveukupne površine etaže 1 od 111,25 m² prodane su, po prijedlogu stečajne upraviteljice, sukladno odredbama članka 247. Stečajnog zakona ("Narodne novine" broj 71/15., 104/17. i 36/22., dalje: SZ), uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnog postupka o ovrsi na nekretnini. Na elektroničkoj javnoj dražbi koju je provela Financijska agencija nekretnine su prodane kupcu LUXURY DIAMOND COMPANY d.o.o. Ičići, za iznos od 567.800,00 kn.

5. Osim iznosa ostvarenog prodajom nekretnine prihod su bile i bankarske kamate, povrat PDV-a, povrat FINE za provedbu elektroničke javne dražbe i sredstva uplaćena iz sudskog depozita. Ukupno su prihodi i priljevi iznosili 590.755,31 kn. Radi provođenja stečajnog postupka nastali su troškovi i obveze stečajne mase u ukupnom iznosu od 236.947,88 kn, u koji iznos su uračunati i troškovi postupka za naknadu štete zbog nezakonitog korištenja nekretnine.

6. Nakon podmirenja troškova i plaćanja obveza stečajne mase za završnu diobu preostao je iznos od 353.807,43 kn.

7. U završnom diobnom popisu, koji je stečajna upraviteljica navela u završnom računu od 24. listopada 2022., namiruje se tražbina vjerovnika I. višeg isplatnog reda u iznosu 67,91 kn i tražbine vjerovnika II. višeg isplatnog reda u iznosu 353.739,52 kn (REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE u iznosu od 603,81 kn, CROATIA OSIGURANJE d.d. u iznosu od 1.617,49 kn, ZAGREBAČKI HOLDING d.o.o. u iznosu od 2,28 kn, FINACIJSKA AGENCIJA u iznosu od 52,24 kn i REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA, u iznosu od 351.463,70 kn.

8. Na završni račun stečajne upraviteljice, koji je objavljen na e-Oglasnoj ploči suda, nije bilo primjedbi.

9. Završno ročište održano je 16. veljače 2023. Prisutni stečajni vjerovnik Republika Hrvatska nije imala primjedbi na završni račun i prijedlog završne diobe.

Sud je utvrdio da je završni račun prihvaćen i dana je suglasnost stečajnoj upraviteljici za provođenje završne diobe.

10. Podneskom od 28. ožujka 2023. stečajna upraviteljica je obavijestila sud da je provela završnu diobu sukladno prijedlogu i dobivenoj suglasnosti.

11. S obzirom da je unovčena cjelokupna imovina stečajnog dužnika i namireni su troškovi stečajnog postupka i ostale obveze stečajne mase, ispunjeni su uvjeti za zaključenje stečajnog postupka, sukladno odredbi čl.286. st.1. SZ.

U Bjelovaru 11. travnja 2023.

Sutkinja
Marija Petrina Kubica

Uputa o pravnom lijeku: Protiv ovog rješenja može se podnijeti žalba u roku od 8 dana od dostave rješenja, na Visoki trgovački sud RH u Zagrebu, a putem ovoga suda (čl.19. st.1. i 2. SZ). Dostava se smatra obavljenom istekom osmog dana od dana objave ovog rješenja na e-oglasnoj ploči suda (čl.12. st.1. SZ). Žalba se podnosi u tri primjerka.

Broj zapisa: **9-30857-646c2**

Kontrolni broj: **06791-3f360-8f9e8**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=MARIJA PETRINA KUBICA, L=BJELOVAR, O=TRGOVAČKI SUD U BJELOVARU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Bjelovaru** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.